

полное наименование органа регистрации прав

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел I. Ист. I

Документ подписан
Электронной подписью
Сертификат: 3004B7974B3CA8E190A434C8A6BFA78
Выданный ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЕ ПОСЛАДСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен до 17.05.2022 по 10.08.2023.



Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

23.06.2023 13:37

Бафблдина С.Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Машино-место			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
22.06.2023г.			
Кадастровый номер:		23:43:0427001:22104	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Армала Град", ИНН: 2310125045, ОГРН: 1072310008286
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0427001:22104-23/226/2023-1 22.06.2023 11:15:44
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи парковочных мест в Подземной парковке Литер 16а по адресу: Краснодарский край, городской округ город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, Пискарево Знаменского проспекта, д.9, корпус №3, № 6/н, выдан 12.12.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор участия в долевом строительстве, № М/П-16А-4/3, выдан 26.08.2013 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	22.06.2023 11:15:44	
	номер государственной регистрации:	23:43:0427001:22104-23/226/2023-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.02.2014 по 11.05.2015	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор о залоге прав (требований) участника долевого строительства, № 86299/8, выдан 28.01.2014	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат ЗонаВ974В3САВЕ1Ю7АЗТСЕАВ6А78 Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ Москва с/рда Москва «Универсальная Басманный»
105082, город Москва, пер. Цетрасовский, д. 13, стр. 4
23.06.2023 13:26
Бабулзалин С.И.



Машино-место		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 5

22.06.2023г. 23:43:0427001:22104

Кадастровый номер:

5.2	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрацию ипотеки:	
	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	22.06.2023 11:15:44
	номер государственной регистрации:	23:43:0427001:22104-23/226/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2014 по 26.05.2016
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	Публичное акционерное общество "Краснодарский краевой инвестиционный банк", ИНН: 2309074812, ОГРН: 1022300000029
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	

	
Сертификат: 3094879748348670743478486748 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГУ
105062
г. Москва, район Басманный, д. 37
Басманный районный МФЦ



Машино-место
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2 Всего листов раздела 2: 3 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 5

22.06.2023г.

Кадастровый номер: 23:43:0427001:22104

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



Сертификат: 3094b7974b5c48e1f07a347c6adb6fa78
Выданы Федеральной службой государственной
регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы
105082, город Москва
Центросоциальный район, 3

23.06.2023 13:37

Багбулина С.Н.

МФЦ

Басманный

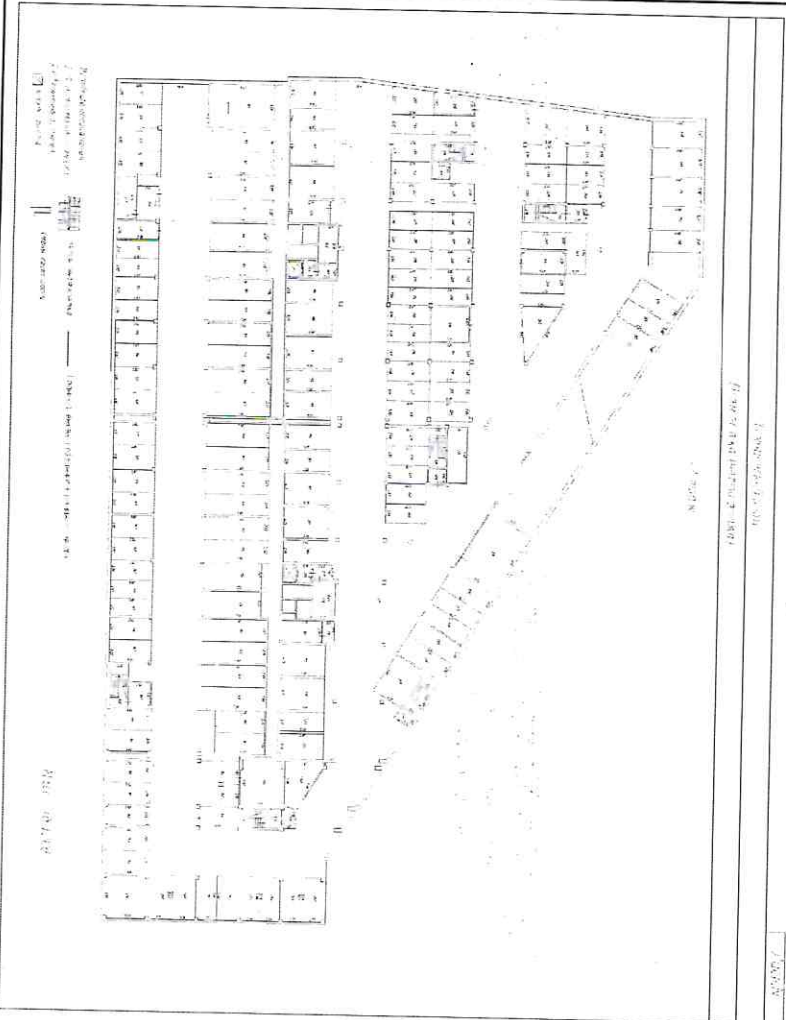
для документов

№1



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Машино-место			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1		Всего листов выписки: 5
22.06.2023г.			
Кадастровый номер: 23:43:0427001:22104		Номер этажа (этажей): -2	



Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 3094B7974D3A5E1674435A8D6E478	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

Выдано

Дата и время выдачи
Уполномоченный
сотрудник МФЦ

Филиал ГБУ МФЦ
105082, город

23.06.2023 13
Байбулатина С.А.

